

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT



**Comisia pentru Administrație
Publică, Organizarea Teritoriului
Și Protecția Mediului**
XXX/178/16.05.2006

RAPORT

***Propunere legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.
50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele
măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată***

Cu adresa nr.L284/2006, Comisia pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului a fost sesizată în fond, pentru dezbateră și adoptarea raportului la ***Propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată***, inițiată de domnii deputați Rareș Mănescu și Mihăiță Calimente.

În ședințele din 3 și 10 mai 2006, comisia a analizat propunerea legislativă, împreună cu reprezentantul Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, domnul secretar de stat Ioan Andreica și a hotărât adoptarea raportului de admitere, cu **4 amendamente admise cuprinse în anexă**, din următoarele considerente:

- Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea și completarea legii nr.50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, vizând instituirea unei proceduri potrivit căreia organele de control ale consiliilor județene și ale primăriilor au obligația de a urmări respectarea disciplinei în domeniul autorizării executării lucrărilor în construcții în cadrul unităților administrativ-teritoriale, indiferent dacă au fost sau nu competente să emită autorizațiile de construire sau desființare.

S-a primit aviz favorabil de la Consiliul Legislativ.

Guvernul în punctul de vedere exprimat susține adoptarea acestei inițiative legislative, cu observații și propuneri ce au fost avute în vedere în dezbateri și au fost evidențiate în amendamentele din anexa care face parte integrantă din raport.

Prin natura reglementării, proiectul de lege face parte din categoria legilor ordinare și urmează a fi adoptată potrivit art.76 alin.(2) din Constituție.

Potrivit articolului 75 alin.(1) din Constituție și a articolului 88 alin.(7) pct.1 din Regulamentul Senatului aprobat prin Hotărârea Senatului nr.28 din 24.oct.2005, proiectul de lege urmează a fi admis de Senat în calitate de primă Cameră sesizată.

Față de cele prezentate mai sus, Comisia pentru administrație publică organizarea teritoriului și protecția mediului supune plenului Senatului spre dezbateră și adoptare **Propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată**, cu amendamentele admise cuprinse în anexă.

Președinte
Senator Dan Cârlan



Secretar
Senator Simionescu Aurel



Anexă - Amendamente admise

Propunere legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată

Nr.	Text inițial	Text amendament	Motivație	Camera Decizională
1.	<p>Art. 24. (1) Constituie infracțiuni următoarele fapte: a) executarea, fără autorizație de construire sau de desființare, ori cu nerespectarea prevederilor acesteia, a lucrărilor prevăzute la art.3 lit. b); b) continuarea executării lucrărilor după dispunerea opririi acestora de către organele de control; c)...</p> <p>(2)...</p>	<p>Art.24 alin.(1) se modifică și se completează astfel: Art. 24. (1) Constituie infracțiuni următoarele fapte: Nemodificat</p> <p>b) continuarea executării lucrărilor după dispunerea opririi acestora de către organele de control competente potrivit legii. Nemodificat Nemodificat</p>	<p>Pentru rigoare legislativă</p>	<p>Camera Deputaților</p>
2.	<p>Art.27. – (1) Organele de control ale consiliilor județene și ale primăriilor au obligația de a urmări respectarea disciplinei în domeniul autorizării executării lucrărilor în construcții în cadrul unităților lor administrativ-teritoriale, potrivit competențelor de emitere a autorizațiilor de construire-desființare.</p>	<p>Art.27 se modifică și se completează astfel: Art.27. – (1) Președinții și vicepreședinții consiliilor județene, primarii și viceprimarii, organele de control din cadrul autorităților administrației publice locale și județene au obligația de a urmări respectarea disciplinei în domeniul autorizării executării lucrărilor în construcții în cadrul unităților lor administrativ-teritoriale și, în funcție de încălcarea prevederilor legale, să aplice</p>	<p>Organele de control ale consiliilor județene și ale primăriilor au obligația de a urmări respectarea disciplinei în domeniul autorizării executării lucrărilor în construcții, indiferent dacă au fost sau nu competente să emită autorizațiile de construire sau desființare</p>	<p>Camera Deputaților</p>

	<p>(2)...</p> <p>(3)...</p> <p>(4)...</p> <p>(5) Procesele-verbale de constatare a contravențiilor, încheiate de organele de control ale administrației publice locale, se înaintează, în vederea aplicării sancțiunii, șefului compartimentului care coordonează activitatea de amenajare a teritoriului și de urbanism sau, după caz, președintelui consiliului județean ori primarului unității administrativ-teritoriale în a cărei rază s-a săvârșit contravenția.</p> <p>(6)...</p>	<p>sancțiuni sau să se adreseze instanțelor judecătorești și organismelor de urmărire penală, după caz.</p> <p>Nemodificat</p> <p>Nemodificat</p> <p>Nemodificat</p> <p>(5) Procesele-verbale de constatare a contravențiilor, încheiate de organele de control ale administrației publice locale, se înaintează, în vederea aplicării sancțiunii, șefului compartimentului care coordonează activitatea de amenajare a teritoriului și de urbanism sau, după caz, președintelui consiliului județean ori primarului unității administrativ-teritoriale sau a sectorului municipiului București în a cărei rază s-a săvârșit contravenția.</p> <p>Nemodificat</p>		
3.	<p>Art. 32. – (1)...</p> <p>(2)...</p> <p>(3)...</p> <p>(4) În situațiile prevăzute la art. 24 organele de control vor putea cere instanței să dispună, prin hotărârea de condamnare, măsurile menționate la alin.(1). Organele de control pot cere organelor de urmărire penală</p>	<p>Nemodificat</p> <p>Nemodificat</p> <p>Nemodificat</p> <p>(4) În situațiile prevăzute la art. 24 organele de control vor putea cere instanței să dispună, prin hotărârea de condamnare, măsurile menționate la alin.(1). Organele de control competente potrivit legii pot cere organelor</p>	Pentru corelare cu art.24 alin.(1) lit.b)	Camera Deputaților

	sesizate și, după caz, instanței să dispună ca măsură provizorie , pe tot parcursul procesului penal, oprirea executării lucrărilor.	de urmărire penală sesizate și, după caz, instanței să dispună, oprirea temporară a executării lucrărilor, pe tot parcursul procesului penal.		
4.	Art. 33. – (1)... (2) Pentru realizarea prevederilor alin.(1) consiliile locale, comunale, orășenești, municipale ori județene, după caz, pot contracta efectuarea acestor servicii cu societăți comerciale în condițiile legii.	Nemodificat (2) Pentru realizarea prevederilor alin.(1) consiliile locale, comunale, orășenești, municipale, de sector ori județene, după caz, pot contracta efectuarea acestor servicii cu societăți comerciale în condițiile legii.	Autor: Senator Mario Ovidiu Oprea Pentru corelare cu modificările aduse la art.27 alin. 1	Camera Deputaților